



## **União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto**

### **Assembleia de Freguesia**

---

**ACTA DE 8/4/2020  
SESSÃO ORDINÁRIA**

#### **ACTA Nº 12/2017-2021**

Aos oito de Abril de 2020, na Associação Social e Cultural Paradense, Salão polivalente, na Rua Cheia, Chão da Parada, pelas dezassete horas e quinze minutos, e verificada a existência de quórum, reuniu a Assembleia de Freguesia convocada para as dezassete horas, com a seguinte

#### **ORDEM DE TRABALHOS**

- 1. Informação escrita do Presidente da Junta sobre a atividade e a situação financeira da União das Freguesias;**
- 2. Relatório de Gestão e Contas de Gerência, relativo ao exercício financeiro de 2019;**
- 3. Inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais;**
- 4. Integração do Saldo de Gerência;**
- 5. Associação Culturcaldas;**
- 6. Atribuição de novos topónimos;**
- 7. Adenda ao “Auto de transferência de competências do Município para os órgãos das freguesias, no âmbito do Decreto-Lei nº 57/2019, de 30 de Abril, conjugado com a Lei nº 50/2018, de 16 de Agosto”;**

**Nota: Por força do estado de emergência decretado por Sua Excelência Presidente da República, não será permitida a presença de público. Para o período reservado a intervenções do público, as inscrições e intervenções deverão se apresentada, por escrito, na Junta ou enviadas para o e-mail: [junta@tornadaesalirdoport.pt](mailto:junta@tornadaesalirdoport.pt), até às 15 horas do dia 8 de Abril de 2020.**



## **União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto**

### **Assembleia de Freguesia**

A sessão será integralmente gravada e ficará disponível no Site da União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto.

#### **VERIFICARAM-SE AS SEGUINTE PRESENCAS:**

##### **MEMBROS ELEITOS**

Maria João Crispim Rebelo Guinote, Carlos Guilherme de Jesus, Mariana Vivaldo, João Manuel Louro, Paulo Marques, Henrique José Teresa, João Lourenço, António José dos Santos Morgado.

##### **MEMBROS DA MESA DA ASSEMBLEIA**

Maria João Crispim Rebelo Guinote, Presidente da Mesa da Assembleia, Carlos Guilherme de Jesus, Primeiro Secretário, e, na ausência da 2ª Secretária, Neuza Margarida Mateus Miraldo, tomou lugar na Mesa da Assembleia João Lourenço como 2º Secretário.

##### **JUNTA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE TORNADA E SALIR DO PORTO**

Por parte do Executivo, estiveram presentes Arnaldo Manuel Ferreira Custódio, Presidente, Joaquim Contente Fragata, Tesoureiro, e David Vicente da Silva, Secretário.

##### **FALTAS JUSTIFICADAS**

Justificaram a falta os eleitos Maria Fernanda Nobre Rodrigues, Nuno Miguel dos Santos Mondim, Neusa Margarida Mateus Miraldo, e Abílio Jacinto Luís.



## União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto

### Assembleia de Freguesia

#### ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR

Foi lida a ata da reunião anterior, após o que o Presidente da Junta da União das Freguesias referiu que em lugar do cruzamento da Rua do Casal Vau, é Rua Sargento Nobre Pedro (cfr. intervenção do Membro Henrique Teresa, linha 10 folha 5 da ata nº 11/2017-2021), e em relação ao parque infantil do Reguengo, tinha a ideia de ter referido que quando ocorresse, a construção do Parque Infantil dependeria de prévia aprovação da Câmara Municipal das Caldas da Rainha (cfr. ponto 4. da Ordem de Trabalhos, linha 15 da folha 10 da Ata nº 11/2017-2121), tendo proposto que na Ata da Assembleia anterior fossem incluídas as duas questões e quanto à última, para que ficasse claro que ainda não há projeto, não há custos, nem há orçamento, embora esteja no plano de atividades, designadamente, para 2021.

Em virtude de as duas questões suscitadas pelo Senhor Presidente da Junta da União de Freguesias em nada alterarem o sentido das deliberações tomadas, a Ata da Assembleia anterior, com a retificação e precisão propostas pelo Senhor Presidente da União das Freguesias, foi, pela Presidente da Assembleia colocada à deliberação, tendo sido aprovada por unanimidade dos membros presentes, não tendo participado na votação por não terem estado presentes na última Assembleia os membros desta Assembleia Mariana Vivaldo, Paulo Marques, e António José dos Santos Morgado.

Consignando-se na presente Ata que, na linha 11 da folha 5 da Ata nº 11/2017-2121 da Assembleia de 29/11/2019 aprovada em minuta, onde consta “sugeriu que no Casal do Vau fossem colocadas bandas sonoras”, passa a constar: “sugeriu que na *Rua Sargento Norte Pedro* fossem colocadas bandas sonoras”; e na linha 15 da folha 10 da Ata nº 11/2017-2121, onde consta “(...) referiu que se prevê em 2020 criar as condições para construir um parque infantil e de fitness nas traseiras da escola do



## **União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto**

### **Assembleia de Freguesia**

Reguengo da Parada”, passa a constar: “(...) referiu que se prevê em 2020 criar as condições para construir um parque infantil e de fitness nas traseiras da escola do Reguengo da Parada, *condicionada a prévia aprovação da Câmara Municipal*”.

#### **INTERVENÇÕES DO PÚBLICO**

Inicialmente não foi registada a entrada de nenhuma questão colocada pelo público.

Depois de entrar na Ordem de Trabalhos, foi registada a entrada de um e-mail de Pedro Jacinto Beato, tendo a Senhora Presidente da Mesa da Assembleia proposto que a leitura do e-mail e eventuais esclarecimentos sobre o mesmo, passasse para o final da Assembleia para não comprometer a ordem dos trabalhos já iniciada.

Submetida a deliberação, a proposta da Senhora Presidente da Mesa da Assembleia foi aprovada por unanimidade.

#### **DA ORDEM DE TRABALHOS**

**Entrando no Ponto 1 da Ordem de Trabalhos**, a Sra. Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao Presidente da União das Freguesias que, no seu uso, apresentou o relatório das atividades e ações desenvolvidas pela Junta, bem como a informação da situação financeira, que mais detalhadamente se encontram descritas no documento nº 1 denominado “Informação do Presidente da Junta”.

Esclareceu que a Junta tem estado a desinfetar os locais de maior utilização, bem como contentores domésticos e ecopontos, a distribuir desinfetantes, luvas, máscaras a várias instituições, prevendo a distribuição de máscaras às pessoas, nomeadamente aquelas que terão de ir para o trabalho, e tem feito o que lhe tem vindo a ser solicitado pela Proteção Civil.



## **União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto**

### **Assembleia de Freguesia**

Referiu que, apesar das limitações inerentes à pandemia, a Junta continua a garantir o funcionamento dos dois postos de atendimento, quer em Tornada, quer em Salir do Porto, e tem vindo a desenvolver contactos com os CTT, designadamente para que as pessoas possam continuar a poder fazer os pagamentos habituais de água, luz, portagens.

Descreveu as obras desenvolvidas nas escolas do Reguengo e de Salir do Porto, e a atividade desenvolvida no âmbito da ação social.

Referiu-se às denominadas Áreas de Reabilitação Urbana (ARUs), tendo esclarecido que está a ser feito um levantamento das casas que poderão satisfazer os requisitos para beneficiarem de isenções e até de alguns apoios.

Referiu que o PDM está a ser revisto, que a área de construção não vai aumentar, que se aumentar nalguns lados será feita compensação nos outros, que essencialmente haverá algumas correcções; que houve muitos pedidos e reclamações, que já reuniu com a equipa e não tem grandes expectativas de que a maior parte das pretensões das pessoas venham a ser atendidas, a não ser aqueles casos, por exemplo, em que tudo em volta de um terreno esteja urbanizado, a que chamou de “ilhas”.

No âmbito da representação externa da Junta da União de Freguesias, referiu-se à participação da Junta em diversas reuniões e eventos.

Após as informações prestadas, o Senhor Presidente da Junta deu por concluído o ponto 1. da Ordem de Trabalhos.



## União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto

### Assembleia de Freguesia

A Senhora Presidente da Mesa da Assembleia perguntou aos membros da Assembleia se pretendiam algum esclarecimento sobre as atividades desenvolvidas pela Junta, tendo dado a palavra ao membro da Assembleia Mariana Vivaldo que, no seu uso, referiu o que se tem passado junto à farmácia de Tornada, nomeadamente que as pessoas cospem para o chão, deitam máscaras para o chão, que se formam filas de pessoas desde as 8 horas da manhã, que tentou chamar a atenção mas as pessoas não entendem que é muito grave, e solicitou saber com que frequência a Junta estava a fazer a limpeza junto à farmácia de Tornada, tendo o Senhor Presidente respondido que a junta está a desinfetar diariamente aquele local, não conseguindo fazer mais do que aquilo que lhe é possível.

Os membros da Assembleia tomaram conhecimento da situação financeira e das atividades desenvolvidas pela junta.

**Entrando no Ponto 2 da Ordem de Trabalhos**, a Sra. Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta da União das Freguesias que, no seu uso, descreveu a natureza das receitas e despesas das várias rúbricas.

Após os esclarecimentos prestados pelo Senhor Presidente da Junta, e não tendo nenhum membro da Assembleia solicitado esclarecimentos adicionais, procedeu-se à votação, tendo a Assembleia deliberado aprovar por unanimidade o Ponto 2 da Ordem de Trabalhos.

**Entrando no Ponto 3 da Ordem de Trabalhos**, a Senhora Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta da União das Freguesias que, no seu uso, fez uma breve descrição do mapa síntese e dos bens que o executivo comprou.



## **União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto**

### **Assembleia de Freguesia**

A Senhora Presidente da Mesa da Assembleia perguntou aos membros da Assembleia se pretendiam algum esclarecimento sobre o inventário, tendo dado a palavra ao membro da Assembleia Henrique Teresa que, no seu uso, solicitou esclarecimentos sobre o significado dos códigos das classes 201 e 202 da página quatro do mapa síntese do inventário.

Dada a palavra ao Senhor Presidente da Junta, coadjuvado pela Senhora funcionária a Teresa Rodrigues, foi pela mesma referida que, no programa informático antigo, os bens estavam bem identificados na listagem, mas no mapa síntese agrupava vários bens e códigos, ficando assim com códigos insuficientemente esclarecedores.

Referiu ainda que o mapa síntese se baseia numa listagem de bens muito extensa, que está numa pasta da Junta que pode ser consultada.

Referiu que no programa novo já aparecem as codificações com os nomes bem descritos.

O Sr. Presidente da Junta acrescentou que, embora estranhasse a pergunta do membro da Assembleia por ter sido durante 16 anos Presidente do executivo anterior, na próxima Assembleia comunicará o significado dos códigos do programa antigo, como solicitado pelo membro da Assembleia.

Acrescentou ainda que não foi feito nenhum abatimento de bens, que o inventário já devia ter sido atualizado há muitos anos, mas nunca foi, que a atualização que o executivo tem vindo a fazer implica muito trabalho porque é preciso fazer autos de abate, e que o executivo vai corrigir o que não foi feito pelo anterior executivo.



## União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto

### Assembleia de Freguesia

Referiu que no seguimento do trabalho desenvolvido, o inventário está praticamente atualizado.

Não tendo sido solicitado mais nenhum esclarecimento, os membros da Assembleia tomaram conhecimento do inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais.

**Entrando no Ponto 4 da Ordem de Trabalhos**, a Sra. Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta da União das Freguesias que, no seu uso, descreveu a natureza e a função das receitas e despesas das várias rubricas constantes do documento entregue aos membros da Assembleia.

Após esclarecimentos prestados pelo Sr. Presidente da Junta, procedeu-se à votação, tendo a Assembleia deliberado aprovar por unanimidade o Ponto 4 da Ordem de Trabalhos.

**Entrando no Ponto 5 da Ordem de Trabalhos**, a Sra. Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta da União das Freguesias que, no seu uso, referiu que, como consta do ofício entregue aos membros da Assembleia, recebeu um convite da Associação Culturcaldas para a União das Freguesias passar a ser associada e, muito provavelmente, para integrar os corpos gerentes daquela Associação. Referiu que já tinha sido abordado pela Senhora Vereadora e recebeu o convite formal nesse sentido. Referiu que a Associação desenvolver atividades de natureza cultural, mas tem passado por dificuldades na sua gestão, havendo necessidade de reforçar os órgãos sociais. Referiu que o executivo deliberou no sentido de ser solidário com esta Associação. Referiu que para integrar a nova Associação, de cariz Municipal, tem que ir à Assembleia para a Assembleia se



## União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto

### Assembleia de Freguesia

---

pronunciar, no sentido de fazer parte ou não. Referiu que a Junta, em si, aprovou, mas é preciso que a Assembleia se pronuncie.

Após esclarecimentos prestados pelo Sr. Presidente da Junta, procedeu-se à votação, tendo a Assembleia deliberado aprovar por unanimidade o Ponto 5 da Ordem de Trabalhos.

**Entrando no Ponto 6 da Ordem de Trabalhos**, a Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta da União das Freguesias que, no seu uso, referiu que como consta do documento distribuído aos membros da Assembleia, a Junta recebeu um pedido do Serviço da Câmara competente, a solicitar a pronúncia sobre a atribuição de novos topónimos. Esclareceu ainda que apesar de considerar ser da competência da Junta, face às alterações da Lei nº 75/2013, ser habitual submeter a deliberação da Assembleia e muitas vezes os hábitos e os costumes tornam-se lei, entendeu não quebrar o costume, e submeter a proposta da Câmara municipal à deliberação da Assembleia de Freguesia.

Após esclarecimentos prestados pelo Sr. Presidente da Junta, procedeu-se à votação, tendo a Assembleia deliberado aprovar por unanimidade o Ponto 6 da Ordem de Trabalhos.

**Entrando no Ponto 7 da Ordem de Trabalhos**, a Sra. Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta da União das Freguesias que, no seu uso, referiu que a adenda ao auto de transferência das competências do Município para os órgãos das Freguesias é uma concretização das orientações da Direção Geral das Autarquias Locais (DGAL) no que respeita aos procedimentos contabilísticos.



## **União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto**

### **Assembleia de Freguesia**

Após os esclarecimentos prestados pelo Senhor Presidente da Junta, e não tendo havido esclarecimentos solicitados por parte dos Membros da Assembleia de Freguesia, procedeu-se à votação, tendo a Assembleia deliberado aprovar por unanimidade o Ponto 7 da Ordem de Trabalhos.

Concluídos os trabalhos, a Senhora Presidente da Mesa da Assembleia deu por concluídos os assuntos descritos na Ordem de Trabalhos.

### **INTERVENÇÕES DO PÚBLICO**

De seguida, a Senhora Presidente da Mesa da Assembleia procedeu à leitura do teor do e-mail enviado por Pedro Jacinto Beato, em que solicitou esclarecimentos i) quanto à necessidade de obras de asfaltamento da via pública, ii) quanto à limpeza das linhas de água como o Rio de Salir ou a Vala Real, e iii) quanto à reabilitação das ruínas do Porto de Abrigo da Baía e recuperação da Pocinha.

Finda a leitura do e-mail, a Senhora Presidente da Mesa da Assembleia perguntou aos Membros da Assembleia e ao Senhor Presidente da Junta se estavam em condições de esclarecer as questões colocadas, tendo dado a palavra a António José dos Santos Morgado que, no seu uso, referiu que, como técnico, sabia que i) quem trata do asfalto e fiscaliza o asfalto é a Câmara, e a questão dos prazos tem a ver com as empreitadas; ii) a questão das linhas de água, é com a APA e com os proprietários se forem obrigados a limpá-las, e pode haver coimas se a APA assim o entender; iii) Acerca da Pocinha, pertence aos Portos da Nazaré; da mesma forma, as ruínas também precisam de autorização das capitánias, e que se fosse possível recuperar alguma coisa, teria que ser sempre através de protocolo entre a Freguesia, a Câmara e as entidades dos portos.



## **União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto**

### **Assembleia de Freguesia**

A seguir, a Senhora Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao Senhor Presidente da Junta da União das Freguesias, que, no seu uso, confirmou o referido pelo Membro da Assembleia António Morgado, e, i) quanto ao asfalto, acrescentou que os contratos de empreitada têm garantias para caucionar a má execução das obras; que, por exemplo, em Salir do Porto, com o aumento das construções, cortam as estradas que ficam dias, por vezes semanas, sem serem repavimentadas, e que a Câmara e os SMAS, em certas situações, não fiscalizam o suficiente. Referiu ainda que as questões colocadas têm a ver com a colocação de massas a frio ou a quente, em que o pavimento fica plano, mas normalmente nas empreitadas utilizam massas a frio, que provocam abatimentos; ii) quanto aos cursos de água, acrescentou que a entidade fiscalizadora é a APA, e que há lei que regulamenta as responsabilidades em função da localização desses cursos de água, tendo precisado que se estiverem dentro das áreas urbanas, as limpezas são da competência do Município e da Freguesia, e se estiverem fora das áreas urbanas, são os confinantes que têm de limpar. Referiu que o maior problema é que muitas vezes não se conseguem encontrar os confinantes para que a Câmara informe a APA, e depois a APA é que fiscaliza e que obriga à limpeza e, se for o caso, aplica coimas; iii) relativamente à Pocinha e ao Porto de Abrigo, acrescentou que o Porto de Abrigo há muito que desapareceu e o que existe são as ruínas da Alfândega, cuja degradação e destruição lamentou, confirmando estar sob jurisdição da APA e da Capitania do Porto da Nazaré. Referiu, como exemplo, o passadiço que já esteve feito e está há 2 ou 3 anos completamente destruído porque é da responsabilidade, neste caso, da Docapesca porque a Capitania do Porto da Nazaré delegou na Docapesca. Acrescentou que foi o mesmo que aconteceu com a reconstrução da Capela de Sant'ana, em que o último parecer favorável para a reconstrução, foi da Docapesca.



## **União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto**

### **Assembleia de Freguesia**

---

Relativamente à Pocinha, manifestou enorme preocupação por se estar a esbarrar com uma enorme dificuldade, porque se o furo não recuperar naturalmente, vai ser muito difícil a APA autorizar a reabertura, em virtude de a APA querer ter receitas daquele furo. Ou seja, se os litros de água que saírem daquele furo terão de ser pagos à APA. Referiu ser “uma bomba que estou a lançar, mas é bom que as pessoas saibam que este é o problema que nós temos”. Referiu ainda que existe orçamento e sabe-se como se pode reparar o furo e como se levam para lá as máquinas, que custa cerca de vinte mil euros, mas está-se a esbarrar com esta impossibilidade.

#### **APROVAÇÃO EM MINUTA**

No final da Assembleia, foi pelo Senhor Presidente da Junta solicitado que a Ata da Assembleia fosse aprovada em minuta, tendo a Assembleia, por unanimidade, deliberado aprovar a presente Ata em minuta que vai ser assinada pelos membros da Mesa da Assembleia de Freguesia.

#### **HORA DE ENCERRAMENTO**

Nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente da Mesa da Assembleia declarou encerrada a Assembleia da União das Freguesias de Tornada e Salir do Porto quando eram dezanove horas e quarenta e cinco minutos.

A Presidente da Mesa da Assembleia:

O Primeiro Secretário da Mesa da Assembleia:

O Segundo Secretário da Mesa da Assembleia: